BostonWaterHeaterRepair.com

Fiche descriptive de l'actif — Informations destinées à l'Acheteur

Version 1.0 | 11 octobre 2026 · Marché : Boston, Massachusetts · Secteur : installation et réparation de chauffe-eau

Modalité offerte : Domaine + site Web développé (ou Domaine seulement lorsque cette option est offerte séparément)
Description du produit : Site de chauffe-eau avec explication tridimensionnelle interactive
Fondement de l'examen actuel : Instantané des sources examiné; ne constitue pas une certification que la même version est actuellement déployée en ligne.

En bref

Site de chauffe-eau avec explication tridimensionnelle interactive. Cet actif cible Boston, Massachusetts et est proposé comme actif numérique existant, **et non comme une entreprise de services opérationnelle ni comme une promesse de demande de clients**.

Contenu de la démonstration publique / du site offert

- Page adaptative axée sur les chauffe-eau à Boston
- Démonstration 3D de chauffe-eau chargée de façon différée, avec états de repli
- Contenu informatif sur les problèmes et services courants de chauffe-eau
- Présentation de demande de services en mode démonstration et flux d’acquisition du Vendeur
- Sources et documentation de configuration, y compris projets de pages de confidentialité et de conditions

Architecture du site — aperçu non confidentiel

Couche	Signification pour l'Acheteur
Domaine	Les droits d'enregistrement sur BostonWaterHeaterRepair.com sont transférés par un processus de registraire admissible, sous réserve des conditions définitives de vente.
Interface (frontend)	Site existant adaptatif et modifiable dans les sources, construit avec une pile Web moderne de type React/TypeScript et offrant les fonctions mentionnées ci-dessus.
Composants interactifs	Outils de présentation et d'éducation précisés; leur compatibilité et leurs performances dépendent du déploiement de l'Acheteur.
Backend / demandes de clients	La demande de services actuelle est une démonstration; les comptes et le point de réception opérationnel de l'Acheteur doivent être configurés et testés.
Hébergement et comptes	Non inclus. L'Acheteur fournit son hébergement, ses identifiants, ses DNS, son courriel/CRM et les autres services nécessaires.
Assistance	Aucune installation ni prestation continue, sauf achat expressément convenu par écrit.

Inventaire des images et médias (résumé)

Quatre photographies/illustrations PNG locales visibles dans le ZIP et un modèle 3D local de chauffe-eau (environ 33,1 Mio).

État des droits : La provenance des images générées avec ChatGPT est décrite dans la documentation du projet, mais devrait être étayée par les dossiers du Vendeur. La redistribution du modèle MakerLab/Meshy reste à confirmer. Les projets de pages juridiques doivent être révisés par l'Acheteur.

Conditions de livraison des médias

Tout média précisément identifié comme en attente de validation des droits doit faire l'objet d'une preuve de droits ou d'une substitution expressément acceptée par écrit par les parties avant la clôture; **aucun retrait discret n'est autorisé**.

Contenu livré si cette modalité est achetée

- Les droits d'enregistrement du domaine convenus, ainsi qu'un ensemble assaini du code source applicable de l'interface, des styles et configurations, des médias convenus dont la redistribution est légalement autorisée, des métadonnées de compilation et de la documentation de configuration/transfert.
- Tout modèle de code expressément identifié dans l'inventaire final; **les modèles de code ne sont pas des comptes de production appartenant à l'Acheteur**.
- Les composants logiciels demeurent soumis aux licences distinctes des tiers concernés.

Ce qui n'est PAS vendu

Aucun compte de production du Vendeur, identifiant de service, historique des ventes ou prospects, historique analytique, contrat d'hébergement existant, abonnement Resend/Supabase, personnel formé, permis d'entrepreneur, backend opérationnel de réception des demandes de clients, positionnement garanti, demande client ou chiffre d'affaires.

Travail à effectuer après achat

La configuration livrée utilise par défaut le mode portefeuille; l'activation réelle pour un entrepreneur exige des changements de code/configuration ainsi que le point de réception, l'hébergement et les données légales de l'entreprise de l'Acheteur.

Déclarations particulières

- Les explications techniques et images 3D sont illustratives et ne constituent ni des recommandations d'installation ni une certification de sécurité.

Déclarations et limites importantes

- Aucune garantie de trafic, de classement dans les moteurs de recherche, de clients potentiels, de revenus, de baisse des coûts, d'originalité ou d'exclusivité au-delà des droits établis, de compatibilité avec tout appareil ni de code exempt de défauts.
- Les demandes d'acquisition de cet actif numérique constituent une fonction du Vendeur et ne sont pas transférées. Le formulaire de demande de services des clients est démonstratif jusqu'à ce qu'une intégration appartenant à l'Acheteur soit configurée et vérifiée.
- La démonstration en ligne peut provenir d'une version ou d'un déploiement différent de l'extrait des sources inspectées. L'inventaire définitif de remise et sa vérification par l'Acheteur gouvernent les fichiers réellement livrés.

Liste de vérification pour l'Acheteur

- Vérifier l'orthographe du domaine, le pouvoir du titulaire actuel et l'admissibilité au transfert.
- Vérifier l'inventaire écrit définitif de vente et toute divulgation conditionnelle relative aux licences et médias.
- Recevoir le code, les ressources et les documents assainis énumérés dans l'inventaire définitif, sans identifiants ni dossiers du Vendeur.
- Vérifier les médias inclus selon les preuves de droits écrites et les substitutions approuvées.
- Compiler et déployer indépendamment comme convenu, vérifier le rendu visuel et configurer la réception des demandes de clients dans les comptes de l'Acheteur avant mise en service.

Besoin d'une vérification technique plus approfondie?

Il est possible de demander un inventaire caviardé des composants et une inspection technique contrôlée via **https://workenhance.com**. Le code source, les détails des points d'accès de production, les identifiants, les données clients et les journaux opérationnels propriétaires **ne figurent pas** dans cette fiche descriptive publique.

Divulgation de référence : le Dossier général de vérification préalable de WorkEnhance s'applique, sous réserve des conditions définitives signées. **Le prix et la disponibilité sont déterminés par l'offre autorisée en vigueur et l'inventaire transactionnel convenu; cette fiche datée ne constitue pas un devis contractuel.**

Identification et coordonnées professionnelles du vendeur

Vendeur légal : Juan Camilo Marquez Perez, personne physique exploitant une entreprise individuelle sous le nom commercial **WorkEnhance** (non constituée en société par actions).
Adresse professionnelle : 1667 Rue Millar, Saint-Laurent (Québec) H4L 3H5, Canada
Téléphone professionnel : +1 514-594-3783
Courriel professionnel : contacts@workenhance.com
Site Web : https://workenhance.com

Coordonnées mises à jour : 12 octobre 2026. Cette révision ne modifie ni les actifs offerts, ni les limites des licences indiquées, et ne constitue pas une transaction conclue.